

OBJEKT KLUBOVNY A ŠATEN - SPORTOVNÍ AREÁL VELKÉ CHVOJNO

Změna stavby před dokončením
srpen 2023

Seznam dokumentace:

D.1.1 Všeobecná + stavebně technická část:

- AB Průvodní zpráva
Technické specifikace Karmod
- C1 Situace na podkladě KM
- C2 Koordinační situace
- 01 Dispozice
- 02 Řez
- 03 JZ a SZ pohled
- 04 JV a SV pohled

D.1.4 ZTI

Technická zpráva
Půdorys

D.1.4 Elektro

Technická zpráva
Půdorys

D.1.4 VZT

Technická zpráva
Půdorys

D.1.3PBŘ

E Dokladová část

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

B. SOUHRNNÁ ZPRÁVA

OBJEKT KLUBOVNY A ŠATEN - SPORTOVNÍ AREÁL VELKÉ CHVOJNO

Změna stavby před dokončením

Obsah

A. Průvodní zpráva.....	3
A.1. Identifikační údaje.....	3
A.1.1. Údaje o stavbě.....	3
A.1.2. Údaje o stavebníkovi.....	3
A.1.3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace.....	3
A.2. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení.....	3
A.3. Seznam vstupních podkladů.....	3
 B. Souhrnná zpráva.....	 4
B.1. Popis území stavby.....	4
B.2. Celkový popis stavby.....	5
B.2.1. Základní charakteristiky stavby a jejího užívání.....	5
B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení.....	6
B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby.....	6
B.2.4. Bezbariérové užívání stavby.....	6
B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby.....	6
B.2.6. Základní charakteristika objektů.....	6
B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení.....	6
B.2.8. Zásady požární bezpečnostního řešení.....	6
B.2.9. Úspora energie a tepelná ochrana.....	6
B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí.....	6
B.2.11. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.....	6
B.3. Připojení na technickou infrastrukturu.....	7
B.4. Dopravní řešení.....	7
B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav.....	7
B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochranu.....	7
B.7. Ochrana obyvatelstva.....	7
B.8. Zásady organizace výstavby.....	7
B.9. Celkové vodohospodářské řešení.....	7

A. Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

název stavby: Objekt klubovny a šaten - sportovní areál Velké Chvojno
místo stavby: parcela p.č. 361, 362/1, vše k.ú. Velké Chvojno
předmět PD: změna stavby pro sport a rekreaci před jejím dokončením

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

název: obec Velké Chvojno
adresa: Obec Velké Chvojno, č. p. 55, 40334 Velké Chvojno
IČ: 66109973
kontakt: starostka Markéta Vaňáčková, 723 568 804
e-mail: starosta@obecvelkechvojno.cz

A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace

hlavní projektant

vypracoval: Ing.arch. Andrea Hrušková
adresa: Masarykova 559/174, 400 01 Ústí nad Labem
IČ: 75947111
ČKA: 03902, pozemní stavitelství
kontakt: +420 736 250 918, hruskova@atelier-hruska.cz
www.atelier-hruska.cz

Požární bezpečnost staveb

vypracoval: Ing. Josef Zábojník
adresa: Pincova 2968/7, 400 11 Ústí nad Labem
IČ: 499 21 478
ČKAIT: 0400181, požární bezpečnost staveb

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba není členěna na stavební objekty.

A.3 Seznam vstupních podkladů

Základem pro zpracování řešené projektové dokumentace byly tyto materiály:

- konzultace s investorem, podklady a požadavky od zadavatele
- prohlídka lokality

B. Souhrnná zpráva

Změny stavby proti původní dokumentaci

Původní projektová dokumentace se stavebním povolením pro objekt klubovny a šaten určený pro víceúčelové venkovní hřiště ve Velkém Chvojně byla zpracovaná v r.2015 a v r.2020 byla provedena jeho 1.změna. Tato dokumentace řeší změnu dokumentace s vydaným stavebním povolením z r.2020 zpracovanou Miroslavem Kabátem.

Změny oproti předchozí dokumentaci:

- Napojení na inženýrské sítě (situace) – Napojovací body pro vodu, NN a kanalizaci jsou na stejné pozemkové parcele (p.č.362/1 v k.ú.Velké Chvojno). Upřesněna je jejich poloha dle skutečného stavu, která byla projektantovi poskytnuta objednatelem (obec Velké Chvojno) ze zaměření inž.sítí při úpravách vedení NN společností ČEZ z r.2021, dle které jsou patrné napojovací body pro NN, vodu a splaškovou kanalizaci. Přípojky, které byly řešeny v předchozí dokumentaci, jsou již provedeny. Nově je řešena pouze dešťová kanalizace, jejíž napojení na nově zbudovanou akumulární nádrž a následně na však je stejné s předchozí dokumentací.
- Objekt v předchozí dokumentaci byl zděný se sedlovou plechovou střechou, nově bude montovaný z kontejnerů, 8 kusů, rovněž s plechovou sedlovou střechou.

	původní	nové
Zastavěná plocha objektu:	227,70 m ²	168 m ²
Obestavěný prostor:	910,80 m ³	780 m ³
Výška konstrukce:	5,53 m	4,65m
Sklon střechy:	25°	18,5°

- Vnitřní dispozice bude upravena – nové uspořádání šaten se sociálním zázemím a klubovny.
Provoz nové a předchozí dokumentace

	původní	nové
šatny	1x14 osob 2x16 osob 1x2 osoby	1x14 osob 2x16 osob 1x2 osoby
místnosti sprch	3x (8ks)	4x (10ks)
klubovna	14 osob- 36,36 m ²	14 osob - 37,6 m ²
wc Ž	ne	ano
wc M	ano	ano
wc inv	ano	ano
sklad sport.pomůcek	ano	ne

- Objekt bude pouze sezónní a nebude vytápěný, komín nově nebude. Přímotopy budou sloužit k temperaci objektu, aby nedošlo k poškození vybavení vlivem mrazů a k příp „zavlažení“ objektu v přechodných obdobích, kdy bude ještě sportovní venkovní sezóna.
- Ohřev TUV budou zajišťovat průtokové ohříváče, zásobníky na TUV nebudou.

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku

Stavba je umístěna na pozemku p.č. 361, 362/1 v k.ú. Velké Chvojno. Jedná se o plochu vymezenou pro sport v zastavěném území obce. Pozemek je zatravněná, volná plocha a je situován mezi fotbalovým hřištěm a komunikací Chvojno – Libouchec.

b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem
Nejsou.

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby

Jedná se o trvalou stavbu pro sport, která je v souladu s ÚP, dle kterého je hlavní využití plochy OS (plocha pro sport a tělovýchovu): „území pro umístění, dostupnost a využívání staveb občanského vybavení ve sféře tělovýchovy a sportu“.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území
Nejsou známy.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů
Žádné podmínky ze stanovisek dotčených orgánů nejsou.

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Byly prováděny průzkumy měření radonu a hydrogeologický průzkum, které jsou součástí původně schválené PD č.j. SÚ/OU/LIB/189/2015 z 19. 2. 2015.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů
Řešené území je součástí II-IV. zóny CHKO České středohoří.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.
Řešené území je mimo záplavové a poddolované území.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území
Stavba má minimálním vliv na okolní pozemky a stavby.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin
Nejsou.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa
Nejsou

l) územně technické podmínky

Na řešené území jsou dnes přivedeny sítě NN, vody a splaškové kanalizace. Vodovod a splašková kanalizace s napojením na obecní ČOV jsou přivedeny na pozemek do stávajících revizních šachet. Elektřina je ze stávající RE skříně přivedena k severní straně pozemku.

Nově bude řešena likvidace dešťových vod. Dešťové vody budou okapy svedeny potrubím PVC 125 – PVC 160 do akumulačních nádrží o objemu 6,5m³ umístěných na pozemku stavebníka. Přepad ze zásobníku dešťové vody bude sveden do vsaku dle hydrogeologického posudku, který

je součástí původně schválené PD č.j. SÚ/OU/LIB/189/2015 z 19. 2. 2015. Před vlastním umístěním vsaku je nutné zkontrolovat přímo na stavbě koeficient vsaku a případně upravit velikost vsakovací plochy. Dešťová voda bude používána na zalévání hřiště. Akumulační nádrž bude opatřena ponorným čerpadlem na zalévání. Potrubí bude vedeno v hloubce cca 0,6-1,6m a uloženo bude v pískovém loži o tl. min.100mm a bude obsypáno pískem do výšky 300mm nad potrubím.

Množství dešťových vod:

- množství srážek	600mm/rok
- intenzita deště	0,0143l/s.m ²
- využitelná plocha střechy	316m ²
- koeficient odtoku	0,8
- množství dešťových vod	4,0l/s
- množství zachycené srážkové vody	136,7m ³ /rok

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice
Nejsou

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

k.ú. Velké Chvojno (778869)

p.č	plocha (m ²)	druh	způsob využití	vlastník
361	8073	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	Obec Velké Chvojno, č. p. 55, 40334 Velké Chvojno
362/1	2458	ostatní plocha	jiná plocha	

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo
Nová ochranná a bezpečnostní pásma nevznikají.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1. Základní charakteristiky stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o změnu dokončené stavby.

b) účel užívání stavby

Stavba bude občanskou vybaveností a využívána bude sezónně jako zázemí se šatnami pro multifunkční hřiště na p.č.361 k.ú. Velké Chvojno.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Stavba trvalá.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Stavba byla navržena v souladu s vyhl. 268/2009 Sb. o Obecných technických požadavcích na výstavbu a platnými technickými normami a dalšími závaznými předpisy se změnami 20/2012 Sb. Stavba bude bezbariérově přístupná a je řešená dle vyhl. 398/2009Sb.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Žádné podmínky ze stanovisek dotčených orgánů nejsou.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Stavba není a nebude nijak chráněná. Parcela se však nachází v CHKO II. – IV. zóny.

g) navrhované parametry stavby

Zázemí šaten je seskládané z 8ks mobilních buněk. Vnější rozměry jedné buňky jsou 6940x2990x2640mm. Zázemí bude využívat v jeden moment maximálně 32 osob, tzn že budou maximálně naráz obsazené 2 šatny (1 pro 15 osob) + malá šatna pro rozhodčí – 2 osoby.

Zastavěná plocha kontejnery	168m ²
Zpevněná plocha – zámková dlažba	151m ²
Plocha pro parkování – zatravněovací dlažba	220m ²
Zastřešená část - plech	315m ²

h) základní bilance stavby

Předpokládaná spotřeba vody (= množství splaškových vod):

Počet návštěvníků	32	osob
Směrné číslo spotřeby vody	20	m ³ /osobu
Denní celková spotřeba vody	620	l/osobu
Hodinová celková spotřeba vody	24	l/hod
Výpočtové průtočné množství	0,06	l/s
Roční celková spotřeba vody	226	m ³ /rok

Základní údaje elektro

1. Osvětlení	1,0 kW
2. Přímotopy	14 kW
3. Průtokové ohřívače	24,0 kW
4. Ostatní	2,0 kW
CELKEM	41 kW
SOUDOBÝ PŘÍKON	25kW

Množství dešťových vod:

- množství srážek	600mm/rok
- intenzita deště	0,0143l/s.m ²
- využitelná plocha střechy	316m ²
- koeficient odtoku	0,8
- množství dešťových vod	4,0l/s
- množství zachycené srážkové vody	136,7m ³ /rok

i) orientační náklady stavby

Orientační náklady 2,5mil Kč.

B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení

Urbanistické řešení

Jedná se o trvalou stavbu pro sport a rekreaci. Stavba bude z typových mobilních kontejnerů a bude umístěna u multifunkčního venkovního hřiště v obci Velké Chvojno. Stavba je situována u silnice Velké Chvojno – Malé Chvojno. Mezi zázemím šaten a silnicí bude vyčleněná plocha pro parkování 9 aut ze zatravnovací dlažby. Před vstupem do objektu bude zpevněná pochozí plocha š.4m – zámková dlažba.

Architektonické řešení

Vlastní objekt klubovny a šaten bude sestaven z celkem 8 mobilních buněk 7x3m. Objekt bude jednopodlažní se sedlovou střechou s přesahem. Střecha bude mít přesah cca 18,5°. Vstup do objektu bude od hřiště. Využívání objektu bude sezónní, předpoklad je březen – říjen. Objekt bude vybavený přímotopy.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Objekt šaten a klubovny bude mít maximální kapacitou 32 osob. Objekt má hlavní vstup od hřiště. Z chodby jsou přístupné šatny, hygienická zázemí a klubovna. Klubovna má přímý východ ven. Šatny jsou navrženy 2x pro 15 hráčů se sprchami pro zápasy různých sportů, dále jedna šatna se sprchami pro 15 dětí, a jedna šatna pro 2 osoby – trenér či rozhodčí.

B.2.4. Bezbariérové užívání stavby

Stavba je řešena dle vyhl.398/2009Sb. Bude bezbariérově přístupná z plochy určené k parkování a ve stavbě je vyhrazena kabina s vybavením pro osoby s omezenou schopností pohybu. Dveře do objektu a šaten bude šířky min. 800mm.

B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby

Navržený objekt je řešen s ohledem na bezpečnost při užívání. Prostor byl navržen tak, aby při pohybu v něm nedocházelo ke kolizím se stavebními konstrukcemi a tím k úrazům. Veškeré stavební materiály budou opracovány tak, aby neměly ostré, nebezpečné hrany, kluzké povrchy apod.

B.2.6. Základní charakteristika objektů

Vlastní objekt kanceláří bude sestaven z celkem 8 mobilních typových buněk 7x3m. Objekt bude jednopodlažní se sedlovou střechou s přesahem. Kontejnery budou založeny na betonových pasech se základovou spárou v nezámrzné hloubce. Před objektem u vstupu bude položena zámková dlažba do šterkového lože tl.35cm. Mezi silnicí a objektem zázemí bude položena zatravnovací dlažba pro parkování 9 aut.

B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení

dtto B.2.6.

B.2.8. Zásady požárně bezpečnostního řešení

Viz samostatná část.

B.2.9. Úspora energie a tepelná ochrana

Stavba je provedena z typizovaných kontejnerových prvků – viz Technické parametry.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Větrání:

Prostory objektu budou větrány přirozeně otevíratelnými okny a podtlakově. Odvod vzduchu zajistí ventilátory, které budou součástí dodávky mobilních kontejnerů. Odpadní vzduch bude vyveden potrubím nad střechu. Množství odváděného vzduchu, 50m³/h na 1ks wc, 30m³/h na 1ks umyvadla, 100m³/h na 1ks sprchy.

Vytápění:

Objekt bude využíván sezónně a výjimečně ve dnech s horšími teplotními podmínkami bude prostory možné vytápět elektrickými přímotopy.

Zásobování vodou a zajištění teplé vody:

Objekt bude zásobován ze stávající vodovodní přípojky v místě. Ohřev vody bude zajištěn průtokovými elektrickými ohřivači a zásobníkovým ohřivačem.

Kanalizace:

Objekt bude odkanalizován stávající kanalizační přípojkou v místě.

Osvětlení:

Denní osvětlení je zajištěno navrženými prosklenými plochami výplní otvorů.

Umělé osvětlení bude zajištěno jednotlivými svítidly.

Ochrana proti hluku a vibracím:

Stavba neuvažuje s instalací zařízení, které by bylo zdrojem hluku a vibrací. V okolí stavby se též nenachází stávající zdroj, který by negativně ovlivňoval dotčenou stavbu hlukem a vibracemi.

B.2.11. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Není navrhována.

b) ochrana před bludnými proudy

Není navrhována.

c) ochrana před technickou seismicitou

Není navrhována.

d) ochrana před hlukem

Použité stavební materiály, zejména zdvo a okna, vykazují útlum stavební konstrukce min. 32 dB. Dle Nařízení vlády č.502/2000 Sb. O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací je požadavek na základní max. hladinu hluku uvnitř budov 40 dB oproti požadavku na základní hladinu hluku ve venkovním prostředí 60 dB splněn.

e) protipovodňová opatření

Nejsou navrhována.

B.3. Připojení na technickou infrastrukturu

Stavba bude napojena na stávající přípojku kanalizace s napojením na místní ČOV, přípojku vodovodu a elektro.

B.4. Dopravní řešení

Stavba bude dopravně napojena na silnici Velké Chvojno - Malé Chvojno.

B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Žádné větší zásahy, které by mohly ovlivnit vzhled pozemku, nebudou prováděny.

B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochranu

Stavba bude bez vlivu na životní prostředí.

B.7. Ochrana obyvatelstva

Stavba je bez požadavku

B.8. Zásady organizace výstavby

Vzhledem k charakteru stavby se neřeší

B.9. Celkové vodohospodářské řešení

Vzhledem k charakteru stavby se neřeší

TECHNICKÉ CHARAKTERISTIKY PREFABRIKOVANÝCH BUDOV

TECHNICKÁ DATA

PODMÍNKY ZEMĚTŘESENÍ	(Zóna zemětřesení 1. stupně) účinný koeficient zrychlení země: $A_0=0,4$
KLIMATICKÉ PODMÍNKY	Výroba probíhá na základě 3. klimatické zóny
HODNOTA SNĚHOVÉ ZATÍŽENÍ	75 Kg/m ²
HODNOTA RYCHLOSTI VĚTRU	80 km/h (Musí být upevněna k zemi)
KOEFICIENT IZOLAČNÍHO IZOLACE NA STĚNĚ	K: 0.45 Kcal/m ² hC (K: 0,53 W/m ² K)
VNITŘNÍ KOEFICIENT IZOLACE STĚN	K: 0.44 Kcal/m ² hC (K: 0,51 W/m ² K)
OCELOVÝ MATERIÁL	Erdemir 1311 ,(ST-37) Standard DIN EN 10147-00, pozinkovaná ocelová konstrukce se používá.
CEMENTOVÁ DESKA	Density: ~ 1300 kg / m ³ flame retardant (B1 to DIN 4102 Part 1) Koeficient tepelné vodivosti ($\lambda_{10}^{\circ} \text{C dry}$)
EPS (Pěnový expandovaný polystyren)	TS EN 13163
KAPACITA ZAŘÍZENÍ PODVOZKU	200 kg/m ² (pro dvoupodlažní budovy) (Vypočítáno podle T.S 498 e.)
KOEFICIENT STŘEŠNÍ IZOLACE	K: 0.39 Kcal/m ² hC (K: 0,43 W/m ² K)

VNITŘNÍ A VNĚJŠÍ PANELY

Vnější a vnitřní panely jsou vyrobeny z oboustranné cementové desky o rozměru 8X1250X2500 mm. 84mm 12 hustotní polystyrenová tuhá pěna používaná mezi cementovými baordy pro izolaci. Tloušťka vnějšího panelu je 10 cm a vnitřní panel je 6 cm a výška panelu je 250 cm. Nejtěžší stěnový panel mezi celoplošným panelem, okenním panelem, dveřním panelem, panelovou konstrukcí, z níž jsou vyráběny prefabrikované domy (vnější panel dveří 125x250 cm), je 114 kg.

PANELOVÉ SPOJKY

Jako spojovací prvky se používají speciální profily z pozinkovaného ocelového profilu U a H, které jsou ohýbány a kombinovány pomocí speciálního připojovacího systému. Rez nebude způsoben pocením v důsledku zakřivených okrajů.

NÁKLADNÍ KONSTRUKCE

Střešní vazníky, nosníky a sloupy jsou vyrobeny ze speciálně tvarovaných pozinkovaných ocelových profilů. Po stavbě každých 1250 mm je umístěn

TECHNICKÉ CHARAKTERISTIKY PREFABRIKOVANÝCH BUDOV

speciální profilový ocelový nosník a na vrchu vazníku je namontován speciální profil z galvanizované oceli. Šrouby a matice se používají při montáži tak, aby mohly být budovy mnohokrát znovu sestavovány. Výroba probíhá v našich moderních výrobních závodech s bezproblémovým a spojovacím systémem.

MEZZANÍNSKÁ KONSTRUKCE

Rám mezipovrchového nosného konstrukce je vyroben ze speciálně tvarovaných pozinkovaných ocelových profilů. Mezaninová podlaha je pokryta 16mm cementovou deskou (cementově lepená dřevotříska). V podzemním pohledu je umístěn tloušťka vrstvy 80 mm (14 kg / m & sup3) ze skelné vlny pro zvukovou a tepelnou izolaci. Hmotnost mezaninu je 200 kg/m²

STŘECHA

SYSTÉM STŘECHY	Hodnota naklonění střešních střech a stropních střešních systémů je 30%
STŘEŠNÍ KRYTÍ A IZOLACE	Přes kovovou vaznicí jsou lakované lichoběžníkové ocelové plechy umístěné jako střešní krytina. Možno použít i lakované lichoběžníkové trapézové plechy. Štítová koncovka je PVC obložení. Přesahy jsou 20 cm. Používají se dlouhé pozinkované ocelové plechy s větracími otvory. Pro střechy jsou použity speciální tvarovky z pozinkované oceli v diagonálním tvaru. Jsou použity dešťové žlaby z tvaru čtvercového tvaru z PVC a válcové spodní výřezy s namontovaným příslušenstvím. Dešťové žlaby a jejich příslušenství mohou být vyrobeny z ocelového plechu na vyžádání.

STROP

Pro stropní kryt se používají sádkartonové desky o tloušťce 12 mm. Pro stropní izolaci nad zavěšenou stropní sadrovou deskou se položí 80 mm skleněná vata. Pod kombinací střešního podvozku jsou upevněny omega profily vyrobené z pozinkované oceli. Koroze se nevyskytuje jako opotřebení pocení, které se vyskytuje na okrajích ocelového plechu kvůli zakřivenému tvaru. Kryt PVC se používá na stropních profilech Omega, které jim dodávají estetický vzhled. Sádkové spojovací prvky jsou vyrobeny z elektrostaticky lakovaného hliníkového materiálu. U vlhkých míst se jako stropní kryt používá cementová deska.

DVEŘE

VENKOVNÍ DVEŘE	90x200 cm Ocelové dveře s kovovým rámem. Pro venkovní dveře se používají speciální cylindrické, prvotřídní, certifikované zámky TSE.
VNITŘNÍ DVEŘE	Interiérové dveře: 80x200 velikostí, pozinkovaný ocelový rám, špinavě bílé dřevěné americké dveře. Hliníkové a PVC dveře jsou také volitelné. Vestavěné zámky s certifikátem TSE se používají.

OKNA

OKNA	120X100, 120x160 cm and 60x40 cm (průsvitné okno) materiálů na bázi PVC a certifikovaných TSE a také série 60. (Volitelně rámy z cementové desky lze aplikovat kolem oken a příček).
------	--

TECHNICKÉ CHARAKTERISTIKY PREFABRIKOVANÝCH BUDOV

DVOJITÉ ZAŘÍZENÍ	Všechna skla používaná pro okna jsou 4 + 16 + 4 dvojskla, a pro sklo matované je použito.
------------------	---

Při objednávce musí být uvedeny všechny rozměry dveří a oken.

SCHODY

Vyrábí se z pozinkovaných ocelových profilů, které jsou speciálně tvarovány válcovým strojem. Schody jsou sestaveny pomocí bezešvého šroubového systému. Kroky jsou pokryty dřevem a stoupačky jsou otevřené. Zábradlí jsou vyráběna z dekorativního tepaného železa. Kovové části jsou natřeny elektrostatickým lakem. Samozřejmě lze schody vyrobit zcela ze dřeva.

MALOVÁNÍ

VNĚJŠÍ LAKOVÁNÍ	Vnější kovové díly jsou opatřeny nátěrovou dvojvrstvou a dvojvrstvou syntetickou olejovou barvou. Exteriérové desky z cementových desek jsou opatřeny akrylovou barvou. Pro vnější stěny se aplikuje na spojovací plochy. V našich budovách se používají malířské výrobky s certifikátem TSE.
VNITŘNÍ LAKOVÁNÍ	Vnitřní povrchy cementové desky a stropní sádkokartonové desky jsou natřeny plastovou barvou. V našich budovách se používají malířské výrobky s certifikátem TSE.
OSTATNÍ	Pozinkované za studena tvarované příhradové vazníky, rámové a panelové rámy nejsou pokryty, protože jsou vyráběny pomocí bezešvé technologie.

ELEKTRICKÁ INSTALACE

INSTALACE	Elektrická instalace se provádí přes omítku pomocí kabelů s certifikátem TSE.
KABELY	Montáž se provádí přes omítku a lze ji namontovat pod omítku.
POJISTKA	Použijí se pojistky s certifikátem TSE.
OSVĚTLENÍ	Používají se certifikované materiály TSE.
PŘEPÍNAČE A ZÁSUVKY	Používají TSE certifikované vypínač a zásuvky.
VNĚJŠÍ PŘIPOJENÍ	Elektroměr, zemnicí tyče a venkovní přípojky nesou odpovědnost kupujícího.

SANITÁRNÍ ZAŘÍZENÍ

INSTALACE	Montáž se provádí přes omítku a lze ji namontovat pod omítku.
ZDRAVOTNICKÝ SORTIMENT	Používají se certifikované materiály TSE.
VODAVODY A SPRCHOVÉ ZAŘÍZENÍ	Používají se certifikované materiály TSE.
POTRUBÍ	Trubky na čistou vodu jsou vyrobeny z PPRC a trubky odpadní vody jsou z PVC a všechny materiály jsou certifikovány TSE.
VNĚJŠÍ PŘIPOJENÍ	Vodoměr a vnější spoje jsou odpovědností kupujícího.

ZÁKLAD A BETON

TECHNICKÉ CHARAKTERISTIKY PREFABRIKOVANÝCH BUDOV

Betonová deska (základ) by měla být provedena podle konkrétního plánu (základní rozměry), který poskytuje dodavatel kontejnerů. Kontrola betonové desky a zeminy je odpovědností zákazníka. Budova je upevněna na zem kotvami a ocelovými hmoždinkami. Je třeba připravit ukotvené raftové nebo ocelové dráty. Zákazník je zodpovědný za veškeré výkopové operace.

LEGENDA

- parcely v majetku obce Velké Chvojno, dle ÚP plochy pro tělovýchovu a sport (OS)
- objekt šaten z kontejnerů (168m²)
- zpevněná plocha – zámková dlažba (151m²)
- parkovací stání – zatravněovací dlažba (220m²)
- vodovod (SČVK), stávající
- kanalizace (obecní s napojením na ČOV), stávající
- dešťová kanalizace (nová)
- kanalizace dešťová, propustky, stávající
- podzemní vedení nn do 1kV (ČEZ)
- podz. vedení sdělovacího kabelu CETIN, stávající
- nadz. vedení sdělovacího kabelu CETIN, stávající



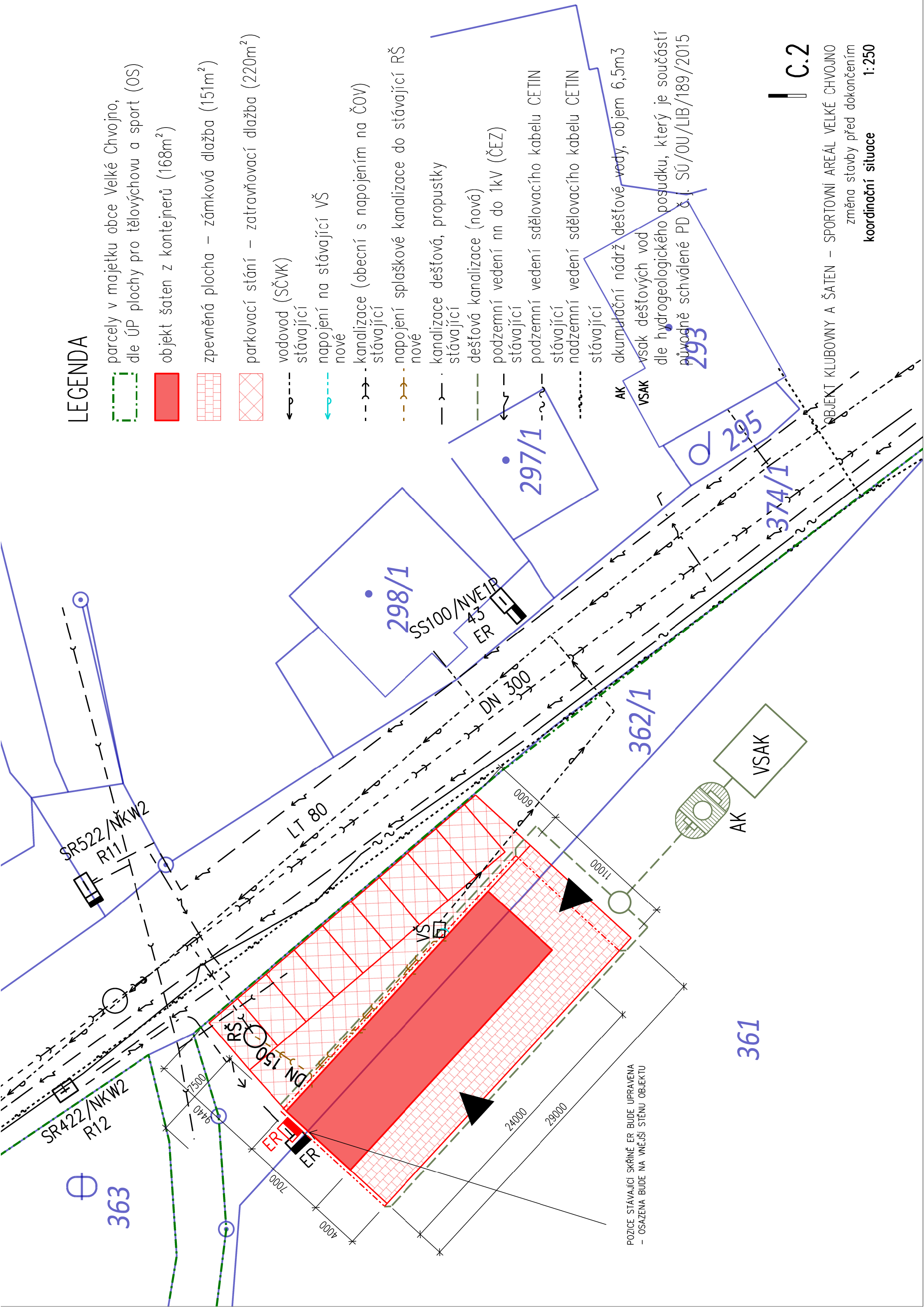
C.1

OBJEKT KLUBOVNY A ŠATEN – SPORTOVNÍ AREÁL VELKÉ CHVOJNO
změna stavby před dokončením
situace na podkladě KM 1:750

LEGENDA

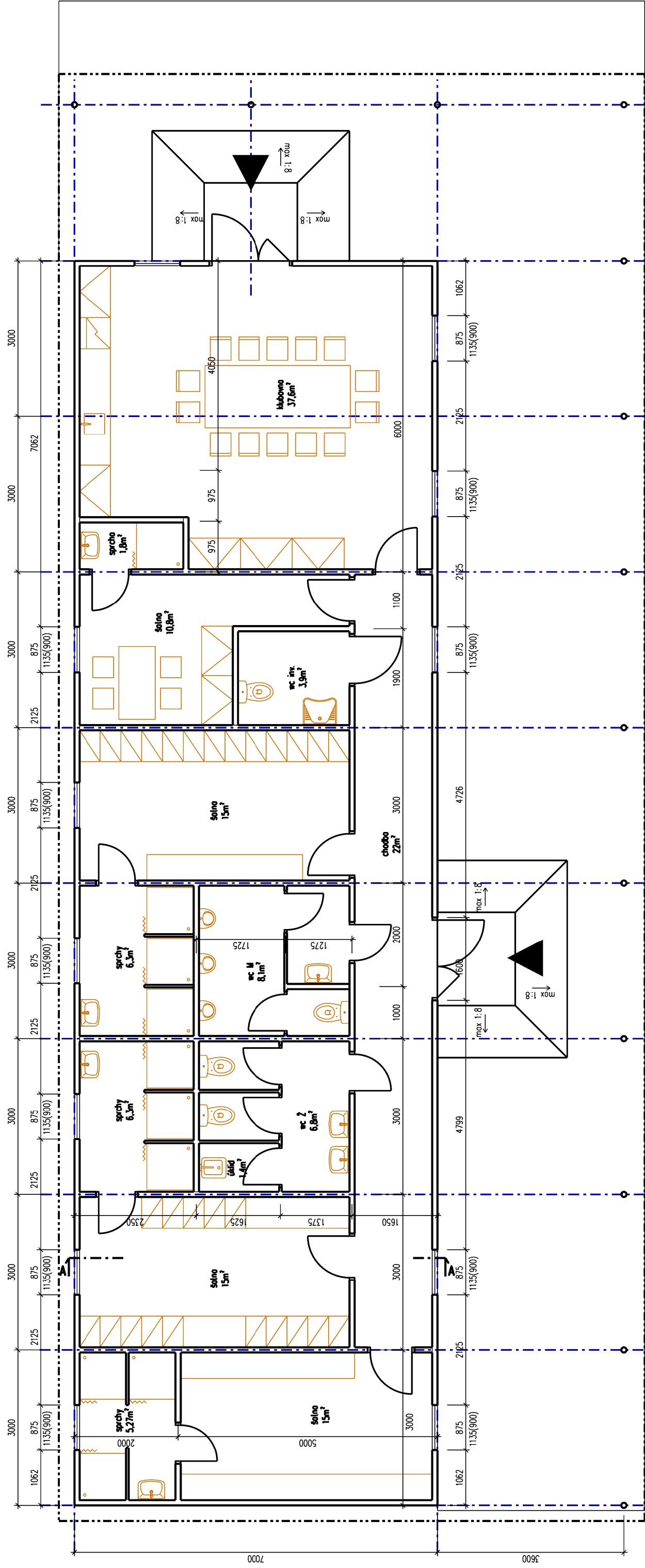
- parcely v majetku obce Velké Chvojno, dle ÚP plochy pro tělovýchovu a sport (OS)
- objekt šaten z kontejnerů (168m²)
- zpevněná plocha – zámková dlažba (151m²)
- parkovací stání – zatravněvací dlažba (220m²)
- vodovod (SČVK) stávající
- napojení na stávající VŠ nové
- kanalizace (obecní s napojením na ČOV) stávající
- napojení splaškové kanalizace do stávající RŠ nové
- kanalizace dešťová, propustky stávající
- dešťová kanalizace (nová)
- podzemní vedení nn do 1kV (ČEZ) stávající
- podzemní vedení sdělovacího kabelu CETIN stávající
- nadzemní vedení sdělovacího kabelu CETIN stávající

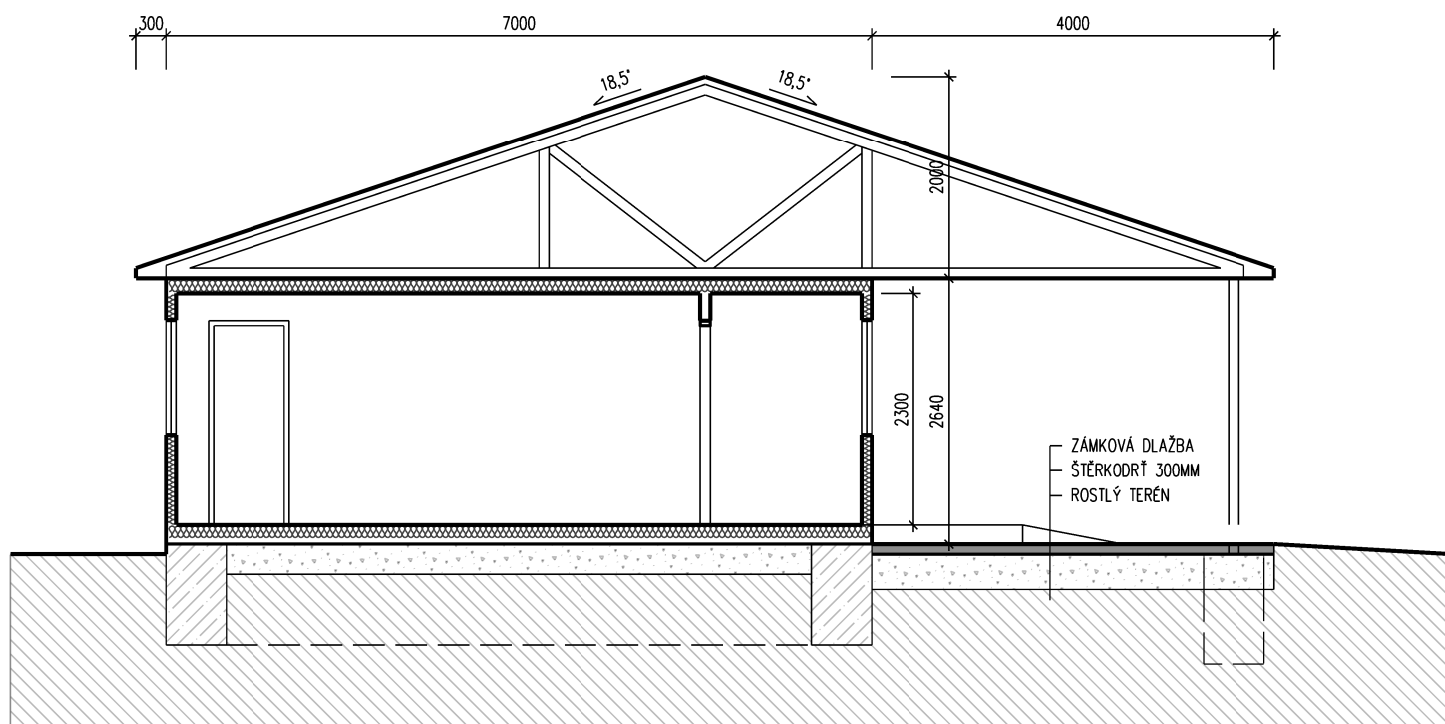
AK
VS
akumulační nádrž dešťové vody, objem 6,5m³
vsak dešťových vod
dle hydrogeologického posudku, který je součástí původně schválené PD č. SÚ/OU/LIB/189/2015



C.2

SPORTOVNÍ AREÁL VELKÉ CHVOJNO
změna stavby před dokončením
koordináční situace
1:250





02

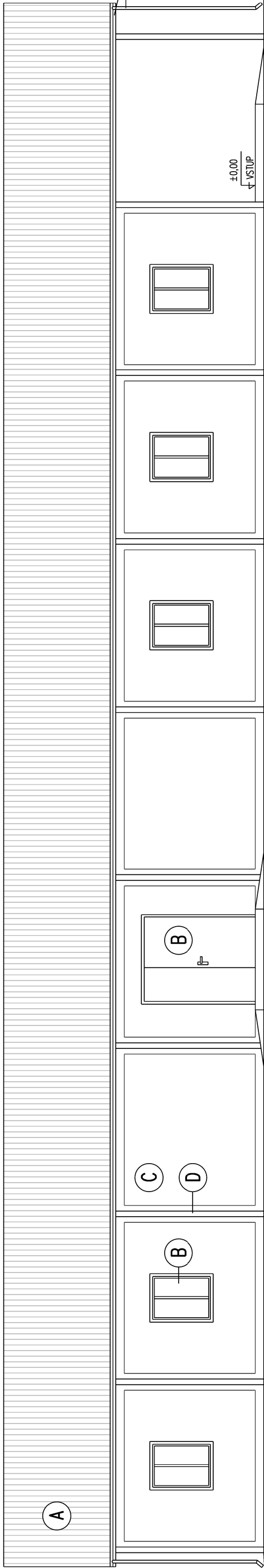
OBJEKT KLUBOVNY A ŠATEN – SPORTOVNÍ AREÁL VELKÉ CHVOJNO
změna stavby před dokončením
řez 1:75

+4,49
střešen

+2,64
střeško
kontejneru

±0,00
VSTUP

-0,15
UT



jihozápadní pohled

+4,49
střešen

+2,64
střeško
kontejneru

±0,00
VSTUP

-0,15
UT



příklad modulového domu

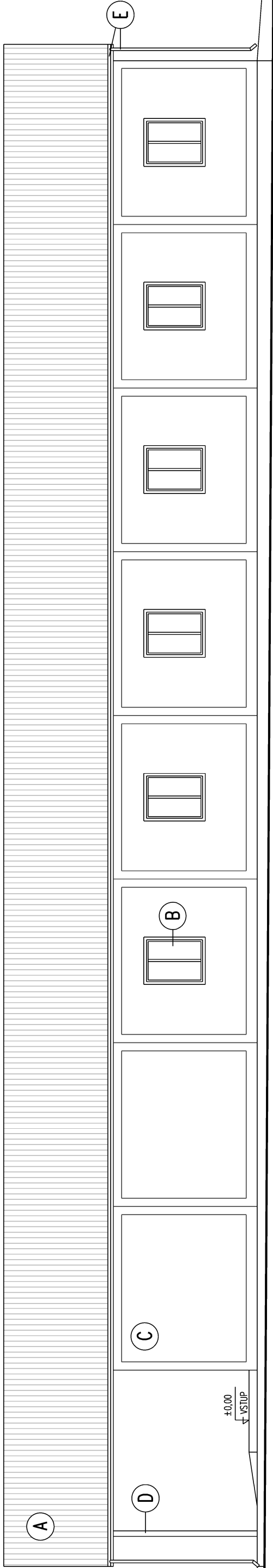
- A** KRYTINA – VLNITÝ PLECH, BARVA ŠEDÁ
- B** VÝPLNĚ OKEN A DVEŘÍ
OKNA – PVC RÁMY, BÍLÁ BARVA
DVEŘE – PVC PANEL, OCEL. ZÁRUBEŇ, BARVA BÍLÁ

- C** VNĚJŠÍ STĚNA – OCEL.LAKOVANÝ PLECH, BARVA BÍLÁ
- D** SLOUPY – OCEL.PROFIL LAKOVANÝ, BARVA ŠEDÁ
- E** SVODY, ŽLABY – TITN PLECH, BARVA ŠEDÁ

+4,49
střešen

+2,49
střeška
kontejneru

-0,15
UT



severovýchodní pohled

+4,49
střešen

+2,64
střeška
kontejneru

±0,00
VSTUP
-0,15
UT



příklad modulového domu

jihovýchodní pohled

- A** KRYTINA – VLNITÝ PLECH, BARVA ŠEDÁ
- B** VÝPLNĚ OKEN A DVEŘÍ
OKNA – PVC RÁMY, BÍLÁ BARVA
DVEŘĚ – PVC PANEL, OCEL. ZÁRUBEŇ, BARVA BÍLÁ
- C** VNĚJŠÍ STĚNA – OCEL.LAKOVANÝ PLECH, BARVA BÍLÁ
- D** SLOUPY – OCEL.PROFIL LAKOVANÝ, BARVA ŠEDÁ
- E** SVODY, ŽLABY – TIŽN PLECH, BARVA ŠEDÁ

D. 1. 4 ELEKTROINSTALACE NN

TECHNICKÁ ZPRÁVA

Rozsah a účel

Projektová dokumentace řeší vnitřní rozvody a napojení objektu klubovny a šaten pro multifunkční venkovní sportovní areál ve Velkém Chvojně na pozemcích p.č.361 a 362/1 v k.ú.Velké Chvojno. Objekt je navržený z 8 kontejnerových jednotek. Tato část dokumentace je podkladem pro vybraného dodavatele, který upřesní technické specifikace dle svých možností a dodávat kontejnery bude s celkovým vybavením a provedením všech vnitřních rozvodů inženýrských sítí vč. připojených a nainstalovaných zařizovacích předmětů.

Předpisy a normy

Projekt je zpracován a musí být realizován dle platných norem ČSN, EN a předpisů v době realizace. V případě změny v PD musí být tato změna zakreslena do projektové dokumentace tím, kdo tuto změnu provedl.

1. Základní elektrotechnické údaje

Napěťové soustavy

3 PE+N ~50 Hz 230/400 V, TN-S – vnitřní rozvod

Ochrana před nebezp. dotyk. napětím

Ochrana před nebezpečným dotykem neživých částí bude zajištěna samočinným odpojením vadných částí od zdroje dle ČSN 33 2000-4-41 ed.3.

Proudovým chráničem

Ochranným pospojováním

Ochranným uzemněním

Prostředí dle ČSN 33 2000-5-51ed.3

Ve všech prostorách mimo prostorů se sprchami a wc je prostor normální. Prostory sprch a wc sprchou jsou definované samostatnou normou ČSN 33 2000-7-701ed.2.

Krytí el. zařízení

Použité elektrické přístroje a zařízení musí vyhovovat podmínkám ČSN 33 2000-5-51ed.3+Z1+Z2.

Napájení a měření el. spotřeby

Napájení a měření elektrické spotřeby je v rozvaděči RE, který je stávající a jeho pozice bude upravena tak, aby byl osazen na vnější stěnu SZ fasády objektu a přístupný byl zvenčí.

Předpokládaný odběr elektrické energie

1. Osvětlení	1,0	kW
2. Přímotopy.....	14,0	kW
3. Průtokové ohřívače.....	24,0	kW
4. Ostatní	2,0	kW
Celkem	41,0	kW
Soudobý příkon.....	25,0	kW

2. Technické řešení obvodů ELEKTRO

Napájení

Objekt bude napájen ze stávající přípojky. Vlastní připojení bude provedeno ve stávajícím rozvaděči RE, jehož pozice bude upravena. Skříň RE byla na pozemku p.č. 362/1 v k.ú. Velké Chvojno vysazena pro účel sportovního areálu a napojena z HDS (R12) vedle silnice v r.2021, kdy proběhly práce ČEZ a nadzemní vedení NN bylo přeloženo do země.

Hlavní vedení za elektroměrem, rozvodnice

Skříň RE je připojena kabelem CYKY-J 4x10 z HDS skříně (R12) na p.č.374/1 . Před zahájením výkopových prací investor zajistí vytyčení všech stávajících podzemních sítí.

Světelná instalace

Všechna svítidla jsou LED a kabely jsou vedené po stěnách.

Zásuvková instalace

ZÁSUVKOVÁ INSTALACE 1x230 V:

Zásuvkové obvody 230 V 50 Hz jsou navrženy vodiči CYKY-J 3x2,5mm², ukládanými na stěny. Veškeré zásuvkové obvody jsou chráněny proudovým chráničem s vybavovacím proudem I_{vyb.}-30mA.

Slaboproudá zařízení

Domácí dorozumívací zařízení:

Rozvod pro domácí dorozumívací zařízení se rozumí světelná a zvuková signalizace z wc invalidního.

Ochranné uzemnění - HOP

Univerzálně použitelná zemnicí svorka: Na obou čelních stranách je v podlahovém rámu připraven v každém rohu otvor o Ø 9,4 mm pro upevnění zemnicí svorky. - Montáž zemnicí svorky se provádí šroubem M10 se samořezným závitem. Předpříprava ze strany závodu na odpovídajícím místě. - Zemnicí kolík a křížová svorka budou přiloženy v kontejneru. Montáž musí být provedena na místě zákazníkem. - Ochranné uzemnění kontejneru přebírá zákazník v místě instalace. - Účinnost uzemňovacího spojení kontejneru je nutno prokázat v souvislosti s elektrickou kontrolou.

Ochranné pospojování

V prostorech zvláště nebezpečných bude provedeno ochranné pospojování vodičem CY 4mm².

Ventilátory

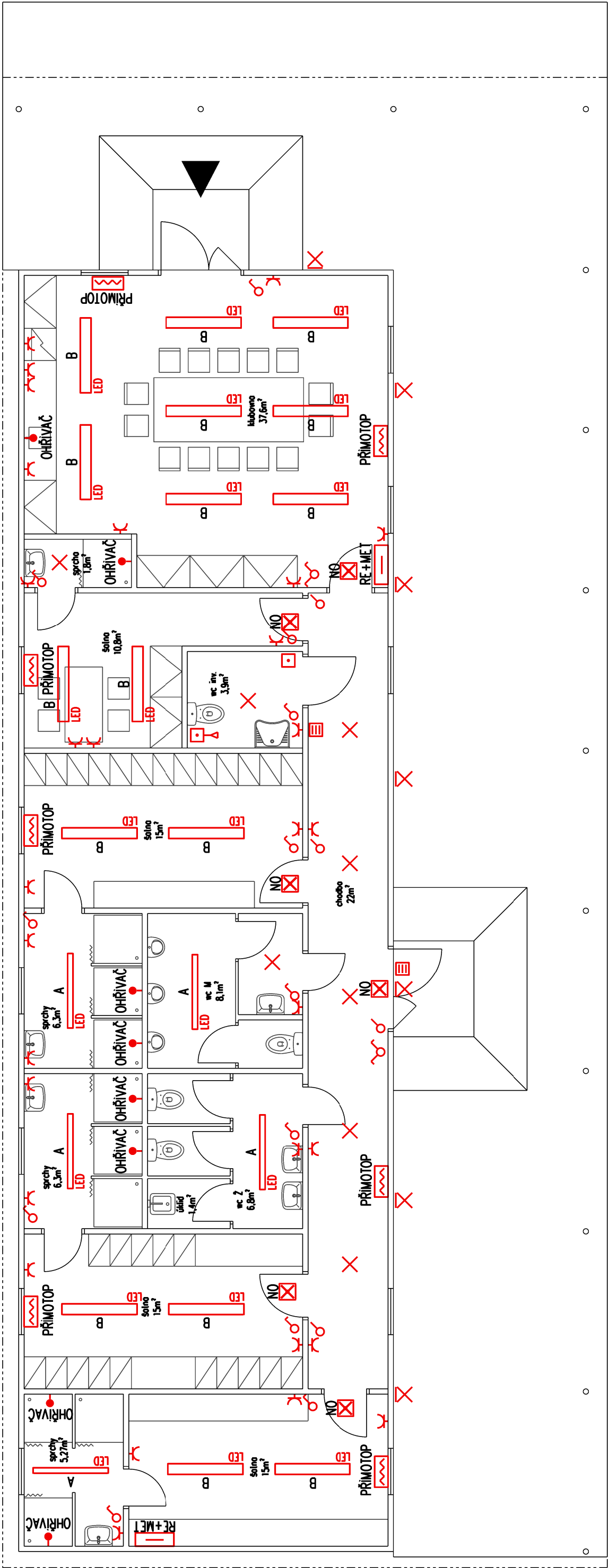
Ventilátory v koupelnách jsou spínány individuálně pomocí tlačítka s časovou prodlevou.

Hromosvod a uzemnění, ochrana proti přepětí

Je nutno dbát na opatření vyžadovaná pro místo instalace a citlivost přístrojů, které budou v kontejneru v provozu, s ohledem na vnější a vnitřní ochranu proti blesku (uzemňovací opatření, ochranná zařízení proti přepětí) a v případě potřeby je zrealizovat.

Vytápění objektu a TUV

Objekt je sezónní a přímotopy budou sloužit pouze k temperaci v zimním období, kdy teplota spadne pod 5°C.



LEGENDA

KABELY – PRO ZÁSUVKY 3x2,5 A PRO OSVĚTLENÍ 2x1,5 N YM CERTIFIKOVANÝCH KABELŮ TSE
OSVĚTLENÍ – LED, MATERIÁLY S CERTIFIKOVANÝMI MATERIÁLY TSE
PŘIMOTOPY – V ŠATNÁCH, KLUBOVNĚ A NA CHODBĚ;
V ZIMNÍM OBDOBÍ BUDE OBJEKT TEMPEROVANÝ NA +5°C



D. 1. 4. ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE

TECHNICKÁ ZPRÁVA

Rozsah a účel

Projektová dokumentace řeší vnitřní rozvody a napojení objektu klubovny a šaten pro multifunkční venkovní sportovní areál ve Velkém Chvojně na pozemcích p.č.361 a 362/1 v k.ú.Velké Chvojno. Objekt je navržený z 8 kontejnerových jednotek. Tato část dokumentace je podkladem pro vybraného dodavatele, který upřesní technické specifikace dle svých možností a dodávat kontejnery bude s celkovým vybavením a provedením všech vnitřních rozvodů inženýrských sítí vč připojených a nainstalovaných zařizovacích předmětů. Objekt bude sezónní a před zimou bude voda z potrubí a zařizovacích předmětů vypuštěna.

1. Vodovod

Vodovodní přípojka

Objekt bude napojen na stávající vodovodní přípojku ukončenou vodovodní šachtou na pozemku p.č.362/1 v k.ú. Velké Chvojno, který je v majetku investora.

Spotřeba vody

Předpokládaná spotřeba vody (= množství splaškových vod):

Počet návštěvníků	32	osob
Směrné číslo spotřeby vody	20	m ³ /osobu
Denní celková spotřeba vody	620	l/osobu
Hodinová celková spotřeba vody	24	l/hod
Výpočtové průtočné množství	0,06	l/s
ROČNÍ CELKOVÁ SPOTŘEBA VODY	226	M³/ROK

Výpočet dimenze potrubí

Výpočet dimenze potrubí byl proveden dle ČSN 73 6655 pro obytné budovy :

Zařizovací předměty :	8 x umyvadlo	0,2 l/s
	4 x WC	0,1 l/s
	3 x pisoár	0,1 l/s
	1 x výlevka	0,2 l/s
	1 x dřez	0,2 l/s
	10 x sprcha	0,2 l/s
	1 x zahradní ventil	0,2 l/s

Výpočtový průtok 0,77 l/s

Zvolené dimenze potrubí PE 100 32x3,0

Rychlost v potrubí $S (0,00053\text{m}^2) / Q_d (0,72\text{l/s}) = 1,4 \text{ m/s}$

Vnitřní vodovod

Objekt klubovny a šaten sestávající z kontejnerových modulů bude napojený na stávající vodovodní šachtu na p.č.362/1, která je napojená přípojkou na vodovodní řad v silnici. Vnitřní rozvody jsou součástí dodávky modulových kontejnerů. Navržené zařizovací předměty - umyvadla, WC, sprchy, dřez a zahradní ventil budou napojené potrubím vedeným před stěnou. Vývody u jednotlivých zařizovacích předmětů budou opatřeny příslušnými armaturami. Potrubí bude provedeno z PPRC. Typ zařizovacích předmětů a jednotlivých vodovodních baterií bude

rovněž dodávkou kontajnerů. Teplou vodu budou zajišťovat průtokové ohřívače, které budou společné pro víc odběrných sanitárních předmětů.

2. Kanalizace

Venkovní kanalizace

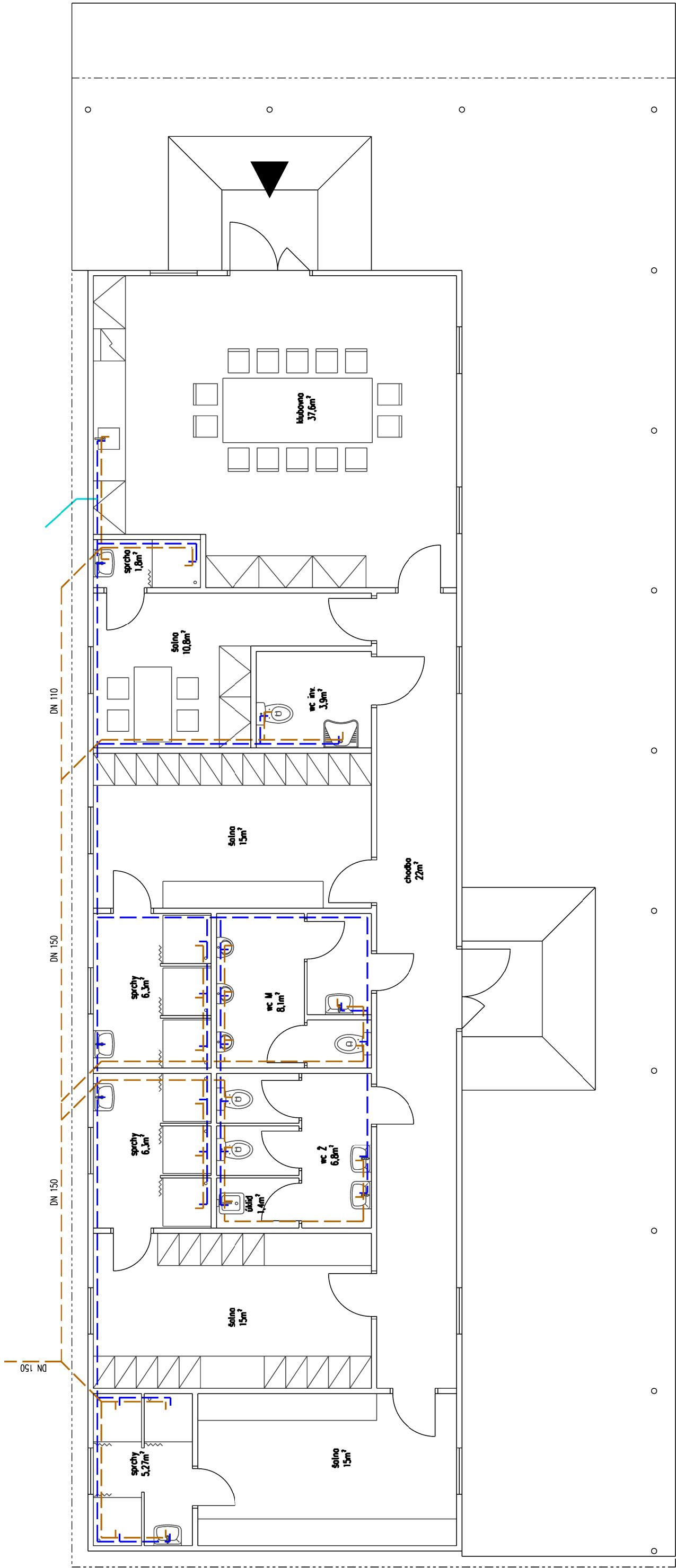
Objekt bude napojený na stávající revizní šachtu splaškové kanalizace DN300, která je napojena na obecní ČOV. Napojovací bod pro splaškovou kanalizaci je stávající revizní šachta na pozemku investora na parcele p.č. 362/1 v k.ú. Velké Chvojno.

Vnitřní splašková kanalizace

Nově navržené zařizovací předměty – umyvadla, sprchy, wc a dřez budou součástí dodávky. Svodné potrubí Ø 100 bude vedeno před stěnou a ukončeno odvětrávací hlavicí nad střechou.

3. Dešťová kanalizace

Nově bude řešena likvidace dešťových vod. Dešťové vody budou okapy svedeny potrubím PVC 125 – PVC 160 do akumulčních nádrží o objemu 6,5m³ umístěných na pozemku stavebníka. Přepad ze zásobníku dešťové vody bude sveden do vsaku dle hydrogeologického posudku, který je součástí původně schválené PD č.j. SÚ/OU/LIB/189/2015 z 19. 2. 2015. Před vlastním umístěním vsaku je nutné zkontrolovat přímo na stavbě koeficient vsaku a případně upravit velikost vsakovací plochy. Dešťová voda bude používána na zalévání hřiště. Akumulační nádrž bude opatřena ponorným čerpadlem na zalévání. Potrubí bude vedeno v hloubce cca 0,6-1,6m a uloženo bude v pískovém loži o tl. min.100mm a bude obsypáno pískem do výšky 300mm nad potrubím.



LEGENDA

- POTRUBÍ STUDENÉ VODY 8°C
- POTRUBÍ KANALIZACE
- ROZVODY VEDENÉ PŘED STĚNOU POD STROPEM A U PODLAHY
- ROZVODY VEDENÉ PŘED STĚNOU NAD PODLAHOU
- PPRC MATERIÁL POUŽÍVÁN S CERTIFIKACÍ TSE
- PVC 100 MATERIÁL POUŽÍVÁN S CERTIFIKACÍ TSE
- JEDNOTLIVÉ ZAŘÍZOVACÍ PŘEDMĚTY BUDOU NAPOJENY POTRUBÍM d20
- JEDNOTLIVÉ ZAŘÍZOVACÍ PŘEDMĚTY BUDOU NAPOJENY POTRUBÍM d40 (UMYVADLA, PISOÁRY, DŘEZ), d50 (SPRCHY), d100 (WC)
- V MÍSTNOSTECH SPRCH A V KLUBOVNĚ BUDOU NA SPRCHY A UMYVADLA INSTALOVÁNY PRŮTOKOVÉ OHŘÍVAČE, PŘÍP BATERIE S EL.OHŘEVEM VODY

– PŘED ZIMOU BUDE VODA Z POTRUBÍ A ZAŘÍZOVACÍCH PŘEDMĚTŮ VYPUŠTĚNA, ABY NEDOŠLO K POŠKOZENÍ NÁSLEDKEM MRAZŮ

D. 1. 4 VZT

TECHNICKÁ ZPRÁVA

Rozsah a účel

Projektová dokumentace řeší vnitřní rozvody a napojení objektu klubovny a šaten pro multifunkční venkovní sportovní areál ve Velkém Chvojně na pozemcích p.č.361 a 362/1 v k.ú.Velké Chvojno. Objekt je navržený z 8 kontejnerových jednotek. Tato část dokumentace je podkladem pro vybraného dodavatele, který upřesní technické specifikace dle svých možností a dodávat kontejnery bude s celkovým vybavením a provedením všech vnitřních rozvodů inženýrských sítí vč. připojených a nainstalovaných zařizovacích předmětů.

Pomocí vzduchotechniky budou větrány pouze prostory hygienických zázemí bez možností větrání okny.

Dimenzování zařízení

Soc. zařízení -	umyvadlo	30 m ³ /h
-	WC	50 m ³ /h
-	pisoiár	25 m ³ /h
-	výlevka	50 m ³ /h
-	sprcha	150 m ³ /h

Vzduchotechnické zařízení č.1.1. - větrání soc.zařízení

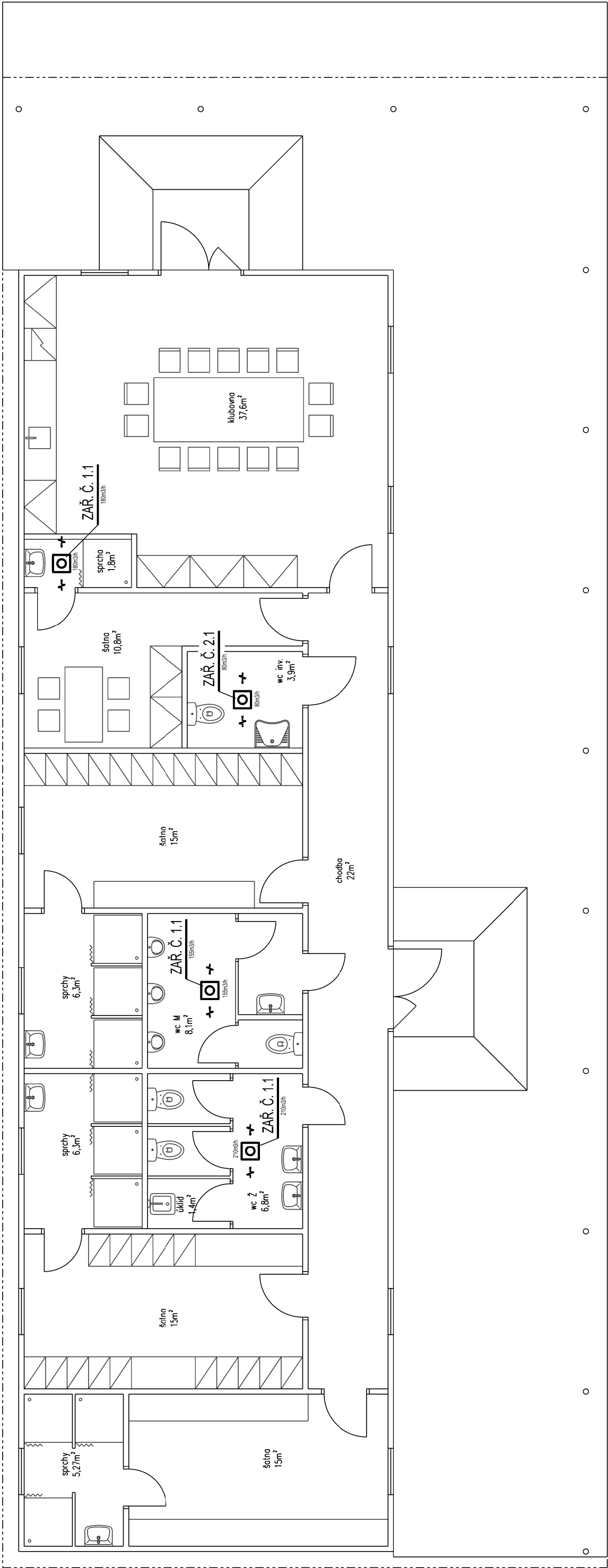
Vzt. zařízení č. 1.1. řeší nucený odvod vzduchu ze sociálního zařízení – wc ženy, wc muži a sprchy šatny trenéra/rozhodčí. Vzt. zařízení zajistí max odvod 210m³/h vzduchu (100 m³/h na dvě WC mísy, 60 m³/h na dvě umyvadla, 50 m³/h na jeden pisoár 50 m³/h). Větrání bude podtlakové. Odvod vzduchu zajistí axiální ventilátor, který bude umístěný pod stropem. Vzduch bude vyveden do venkovního prostředí nad střechu objektu, kde bude ukončen protidešťovou mřížkou. Přívod vzduchu bude zajištěn z místností, které jsou větrány přirozeně a větracími mřížkami ve dveřích. Propojení místností bude zajištěno pomocí odstranění prahu, podříznutí dveří a nebo dveřních mřížek.

Vzduchotechnické zařízení č.2.1. - větrání soc.zařízení

Vzt. zařízení č. 1.1. řeší nucený odvod vzduchu z wc invalidní. Vzt. zařízení zajistí odvod 80m³/h vzduchu (100 m³/h na jednu WC mísu, 30 m³/h na jedno umyvadlo). Větrání bude podtlakové. Odvod vzduchu zajistí axiální ventilátor, který bude umístěný pod stropem. Vzduch bude vyveden do venkovního prostředí nad střechu objektu, kde bude ukončen protidešťovou mřížkou. Přívod vzduchu bude zajištěn z místností, které jsou větrány přirozeně a větracími mřížkami ve dveřích. Propojení místností bude zajištěno pomocí odstranění prahu, podříznutí dveří a nebo dveřních mřížek.

Větrání ostatních prostorů

Všechny ostatní prostory budou větrány přirozeně infiltrací pomocí otevíratelných oken.



LEGENDA

1.1 NÁSTĚNNÝ AXIÁLNÍ VENTILÁTOR
ELEKTRODESIGN DECOR 300CRZ
PRŮTOK 210m3/h
TLAK 50 Pa
PŘÍKON 23W
NAPĚTÍ 230V
AKUSTICKÝ TLAK 1,5m 46 dB(A)
OVLÁDÁNÍ – SPOLEČNĚ S OSVĚTLENÍM A S DOBĚHEM

2.1 NÁSTĚNNÝ AXIÁLNÍ VENTILÁTOR
ELEKTRODESIGN DECOR 200CRZ
PRŮTOK 80m3/h
TLAK 50 Pa
PŘÍKON 20W
NAPĚTÍ 230V
AKUSTICKÝ TLAK 1,5m 45 dB(A)
OVLÁDÁNÍ – SPOLEČNĚ S OSVĚTLENÍM A S DOBĚHEM

OBJEKT KLUBOVNY A ŠATEN – SPORTOVNÍ AREÁL VELKÉ CHVOJNO
změna stavby před dokončením

VZT – půdorys
1:75

– POTRUBÍ VZT BUDE VYVEDENO PŘÍMO NAD STŘECHU OBJEKTU, KDE BUDE UKONČENO PROTIDEŠTOVOU VĚTRACÍ HLAVICÍ